

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,280万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	東京都中野区中央 4 丁目 8-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分		
専有面積	62.19㎡（壁芯） （約18.81坪）	バルコニー面積	3.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	17戸
築年月	1995年10月	修繕積立金	30,000円
管理形態	全部委託	管理費	23,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ有 / 角部屋:角住戸 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まいばすけっと 新中野駅前店 196m / セブンイレブン 中野中央中野通り店 189m / ファミリーマート 新中野駅前店 226m / ロソン 新中野駅前店 207m / アイセイ薬局 新中野店 180m / やまぎしこどもクリニック 178m		
その他費用	専用庭使用料：500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月9日

No.1001



東京都知事（12）第36543号
 （公社）東京都宅地建物取引業協会 公社）全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

東京都中野区中央 3 丁目 3 1 - 5

URL:<http://www.hikarishouji.co.jp/>

E-Mail:info@hikarishouji.co.jp

取引態様:一般媒介

