

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 240,000円 | 0円   |

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2SLDK                                                         |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | M-CASA E号室                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央 3 丁目36-3                                             |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 和室(6畳) LDK(13畳) S(3畳) 納戸(3畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 86.26m <sup>2</sup>                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2002年3月                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円                                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |                                                               |      |           |
| 設備       | 3 口以上コンロ, IH クッキングヒーター, エアコン, エアコン 2 台, カウンター キッチン, キッチンに窓, シ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 30,000円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 高齢者不可 法人相談 子供可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の100%                                                  |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

情報更新日2026年1月28日

No.5300



東京都知事 (12) 第36543号  
(公社) 東京都宅地建物取引業協会 公社) 全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央 3 丁目 31 - 5

TEL:03-3381-5335

E-mail : info@hikarishouji.co.jp

URL : <http://www.hikarishouji.co.jp/>

FAX:03-3382-0018



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |