

賃料	管理費等
199,000円	3,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称) Terrace kamikitazawa 101号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目31-29		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) S(8.2畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-3階		
専有面積	66.26㎡	向き	南西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.t2264



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%