

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 235,000円 | 12,000円 |

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管理室

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツモルカ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中央1丁目23-7 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 68.81㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1981年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.t2242



東京都知事(12)第36543号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
有限会社光商事 本店
東京都中野区中央3丁目31-5
TEL:03-3381-5335 FAX:03-3382-0018
E-mail: info@hikarishouji.co.jp
URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |