

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツモルカ 301号室		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目23-7		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	68.81㎡	向き	
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.t2242

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%