

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2面バルコニー,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 北新宿戸建 1号室                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿 3丁目16-6                                             |      |     |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩10分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) LDK(11畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                   |      |     |
| 専有面積     | 46.49㎡                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1948年8月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコ |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の40%、年間保証料: 1年毎10000円                          |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.t2226

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |