

賃料	管理費等
182,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンブライトオギクボ 507号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4丁目30-未定		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	40.37㎡	向き	北東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 駐輪場代: 26,400円 [月次費用] 高松安心サポート: 1,100円 [備考] 大手法人で保証会社利用なしの場合は礼金1.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の100%、月額保証料: : 月額総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.t2201

お問合せ先



東京都知事 (12) 第36543号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央 3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%