

賃料	管理費等
322,000円	20,000円

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンポジット渋谷初台 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区初台1丁目41-9		
交通	京王新線 初台駅 徒歩2分 小田急線 参宮橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	62.8㎡	向き	北西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,アイランドキッチン,インターホン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、月額支払手数料：賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.t2174

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%