

FOR RENT

賃料	管理費等
383,000円	15,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅前 内外装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 可動間仕切り 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ中野本町ザレジデンス 3F号室		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目7-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18.8畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	80.29㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2025年5月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサポ: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%、月額 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年4月30日

No.t2167



東京都知事(12)第36543号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
有限会社光商事 本店
東京都中野区中央3丁目31-5
TEL:03-3381-5335 FAX:03-3382-0018
E-mail: info@hikarishouji.co.jp
URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%