

賃料	管理費等
299,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L's residence東中野 305号室		
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目5-14		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.2㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.t2156

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%