

# FOR RENT

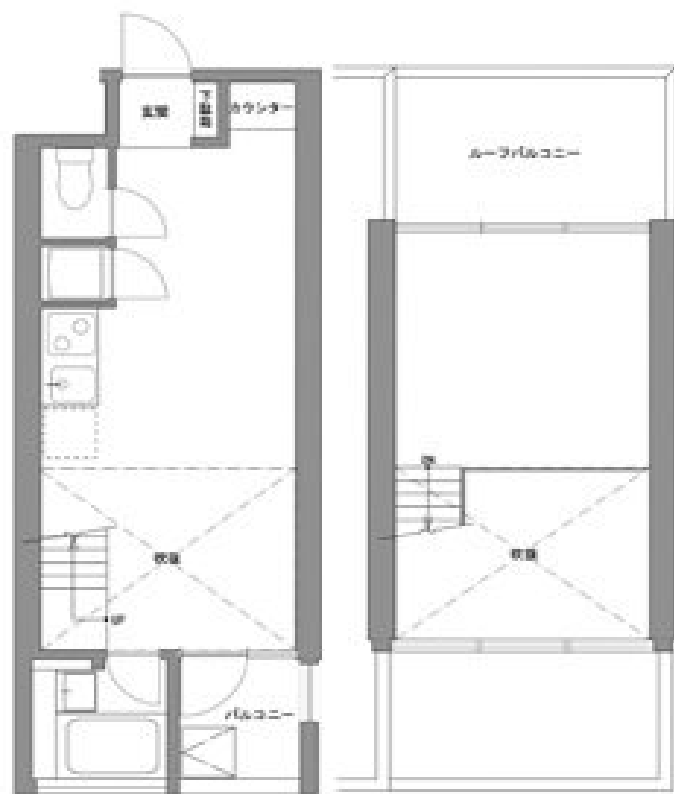
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 134,000円 | 10,000円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ東高円寺 406号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南 1丁目4-41                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩16分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(14.2畳) DK(7.8畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階                                              |      |     |
| 専有面積     | 36.19㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年7月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン |      |     |
| その他費用    |                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 総賃料の1%                    |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

情報更新日2025年4月30日

No.t2148

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |