

賃料	管理費等
322,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンボジット渋谷初台 104号室		
物件所在地	東京都渋谷区初台 1 丁目41-9		
交通	京王新線 初台駅 徒歩2分 小田急線 参宮橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	66.86㎡	向き	北西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, アイランドキッチン, インターホン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額支払手数料: 賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年6月14日

No.t2086

お問合せ先



東京都知事 (12) 第36543号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央 3 丁目 3 1 - 5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail : info@hikarishouji.co.jp

URL : http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%