

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ新宿パークサイド 512号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目5-10		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	40.5㎡	向き	北東
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次12000円~ 外国籍の場合 GTN: 初回保証料: 総賃料の70% 月次1000円 手数料300円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.t2054

お問合せ先



東京都知事 (12) 第36543号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央 3 丁目 3 1 - 5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%