

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 139,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ東中野 1103号室                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野 1 丁目45-7                                                     |      |    |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩3分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩3分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 26.19㎡                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2023年6月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                      |      |    |
| その他費用    |                                                                        |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 (初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円、口振手数料毎月220円(税込)。(法人・個人ともに)最低保証料15,000円 |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.t2034

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |