

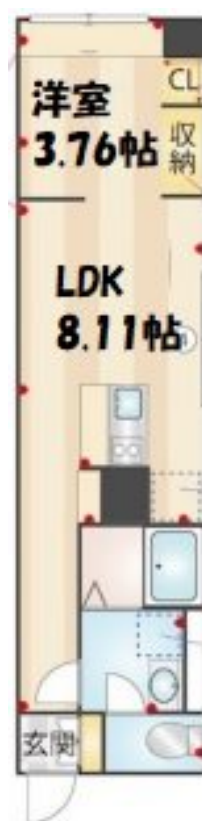
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 152,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ElySION新中野 102号室                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町 6 丁目9-11                                             |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分<br>中央線 中野（東京）駅 徒歩16分                      |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.11畳) 洋室(3.76畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 B1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 30.43㎡                                                        | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2024年11月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                               |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険: 20,000円 ハウスクリーニング代: 60,500円                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月次1%                                        |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日

No.t2004

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央 3 丁目 3 1 - 5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |