FOR RENT

新築

賃料	管理費等
235,000円	10,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２ＷＡＹバルコニー,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGALAND東中野　103号室		
物件所在地	東京都中野区東中野５丁目22-8		
交通	東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩9分 中央線　東中野駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	48.61㎡	向き	北東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　安心入居サポート：16,500円　火災保険：20,000円　エアコン清掃費：11,000円 [備考]　退去時クリーニング代　専有面積　1100円（税込）		
入居諸条件			
保証会社	必須　総賃料の50%、月額・総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.t1806

お問合せ先

東京都知事（12）第36543号
（公社）東京都宅地建物取引業協会 公社）全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央３丁目３１－５
TEL:03-3381-5335　FAX:03-3382-0018
E-mail : info@hikarishouji.co.jp
URL : http://www.hikarishouji.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4748　物件管理コード：1105957413730000009123

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。