

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	15,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lualt中野本町 304号室		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目40-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.5㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,アイランドキッチン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月次保証料500円/月、次年度以降10000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月6日

No.t1769



東京都知事(12)第36543号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**有限会社光商事 本店**  
東京都中野区中央3丁目31-5  
TEL:03-3381-5335 FAX:03-3382-0018  
E-mail: info@hikarishouji.co.jp  
URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%