

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	20,000円

2F以上,2WAYバルコニー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ新中野 505号室		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目30-24		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	42.5㎡	向き	北
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 36300~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料の50%、 2年目以降:1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.t1685

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%