

# FOR RENT

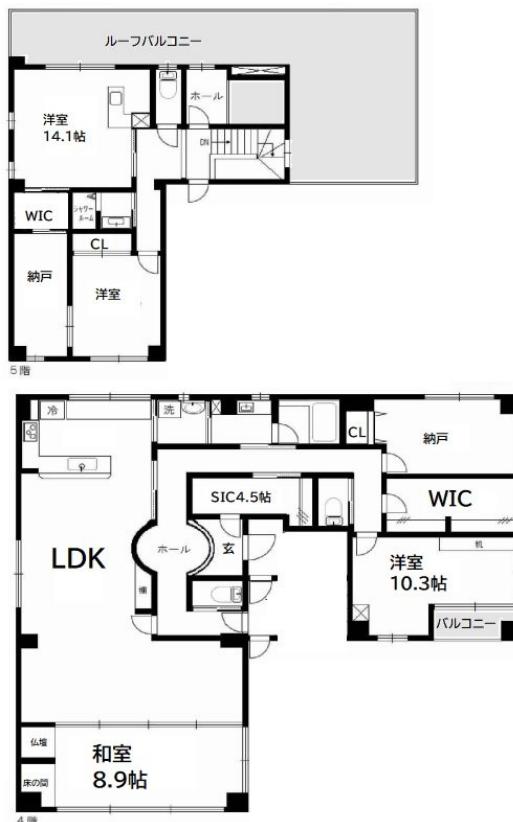
賃料	管理費等
800,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 屋以上, 眺望良好,

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエル幸容 401号室		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目23-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	243.51m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年4月	契約期間	2年
損害保険			
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2WAYキッチン, 3口以上コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) ペット飼育時、敷金積み増し1ヶ月 / 更新事務手数料 5500円 / 净水器カートリッジ交換費用借主負担 / 24H生活安心サポート料(2年) 16500円 / 室内清掃費用借主		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.t1330



東京都知事(12)第36543号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

E-mail : info@hikarishouji.co.jp

URL : http://www.hikarishouji.co.jp/

FAX:03-3382-0018



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%