

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	2,000円

## 新中野駅徒歩4分 1階でも明るい 南東角部屋の

新中野駅徒歩4分 1階でも明るい 南東角部屋の二面採光 閑静な住宅街 エアコン完備 天袋付収納

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	神宮荘 105号室		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目9-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	12.2m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1963年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ、キッチンに窓、クッションフロア、シャワー、トイレ有、		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社			
備考	定期借家契約2年(再契約可)、共用トイレ、ペット・樂器・喫煙不可、保証会社加入必須、初回保証料30,000円、家財保険加入必須、鍵交換代22,000円、24hレスキュー16,500円、書類代13,000円、管理費は水道代込み		

情報更新日2026年1月22日

No.5238



東京都知事(12)第36543号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

E-mail: info@hikarishouji.co.jp

URL: http://www.hikarishouji.co.jp/

FAX:03-3382-0018



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%