

FOR RENT

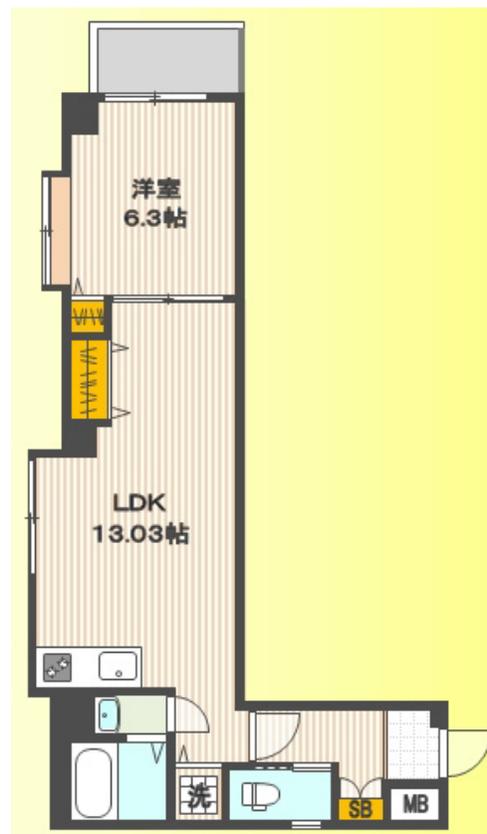
賃料	管理費等
150,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	The Orchid Manor 203号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目45-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(13.03畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	45.01㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料の60%		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.3826



東京都知事(12)第36543号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5
TEL:03-3381-5335 FAX:03-3382-0018
E-mail: info@hikarishouji.co.jp
URL: http://www.hikarishouji.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%