

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

駅徒歩6分♪外観タイル張り♪2面採光♪日当たり

駅徒歩6分♪外観タイル張り♪2面採光♪日当たり良好♪最上階♪角住戸♪自転車無料♪バイク駐輪相談（原付3,000円／月）♪駐輪スペース（自転車駐輪1台無料）♪光ファイバー対応♪

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント第二 303号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目44		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19㎡	向き	南東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社			
備考	ペット・楽器不可、保証会社加入必須、初回保証料は賃料等の60%～、自転車1台無料、バイク50CC1台3,000円／月、24hレスキュー16,500円、鍵交換代22,000円、書類代13,000円、その他諸費用要確認		

情報更新日2025年4月30日

No.2972

お問合せ先



東京都知事 (12) 第36543号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

有限会社光商事 本店

東京都中野区中央3丁目31-5

TEL:03-3381-5335

FAX:03-3382-0018

E-mail : info@hikarishouji.co.jp

URL : http://www.hikarishouji.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%